



Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina

konaného dne 05.02.2018 od 16:00 hod. v obřadní místnosti

Obecního úřadu Kunčina

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 Zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu v Kunčíně v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.01.2018 – 05.02.2018. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na webových stránkách www.obeckuncina.cz. Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Kunčina byl zveřejněn v souladu se zákonem na obou úředních deskách Obecního úřadu Kunčina. Originál zápisu byl podle § 95 odst. 2 Zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Nebylo k němu podáno žádných námitek.

Přítomní zastupitelé:

Miroslav Kubín, Josef Beneš, Tomáš Matušík, Zdeněk Henych, Dagmar Nedvěďová, Aleš Širůček, Marek Šejnoha, Pavel Novotný, Jiří Jelínek (přítomen od 17:00 hodin)

Nepřítomní zastupitelé:

Ondřej Brychta, Jiří Šejnoha – omluveni z pracovních důvodů

Dle prezenční listiny dnešního veřejného zasedání lze konstatovat, že je přítomno 8 členů zastupitelstva obce, tudíž **je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.** (§92 odst. 3 Zákona o obcích).

Přítomní občané:

D. Brychtová, J. Pavlišová, L. Polák, M. Hutirová, H. Fafílková, M. Voráč

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Zpráva starosty o rozpracovaných projektech a dotačních možnostech
3. Zprávy předsedů výborů o jejich činnosti, plán činnosti výborů na rok 2018
4. Výsledky VŘ – Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Nové Vsi, Výstavba chodníku ke škole a nádraží
5. Zadávací dokumentace pro výběr Technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro stavbu Splašková kanalizace Kunčina
6. Prodej pozemků, věcná břemena
7. Zpráva starosty o podmínkách vyhlášení výběrových řízení na pozice ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných obcí
8. Digitální zaměření stávajících tras obecního vodovodu z důvodu realizace projektu Splašková kanalizace Kunčina – cenová nabídka společnosti VHOS, a.s.
9. Záměr rekonstrukce obecního vodovodu pro roky 2018-2023

10. Různé
 - 10.1. Nákup hasičského vozidla pro JPO Nová Ves
 - 10.2. Žádost o mimořádný finanční příspěvek
 - 10.3. Žádost občanů o vybudování nové trasy VO
 - 10.4. Úřad práce ČR – podmínky pro VPP na rok 2018
 - 10.5. Problematika GDPR – řešení přes Region MTJ
 - 10.6. Žádost o výpůjčku dřevníku v majetku obce
 - 10.7. Kniha „Kunčina v průběhu věků“
 - 10.8. Změny v obsazení pracovních pozic u obce Kunčina
11. Diskuze, Usnesení a závěr

1. Schválení programu zasedání, volba zapisovatele a ověřovatelů

Starostou obce byl představen program zasedání. Zastupitelé ani přítomní občané nevznesli žádných námitek či dalších doplňujících návrhů.

Zapisovatelkou zasedání byla starostou obce navržena paní Jana Pavlišová, ověřovateli zápisu pan Josef Beneš a pan Pavel Novotný.

Usnesení „KUN I.2018-001“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje program veřejného zasedání obecního zastupitelstva, zapisovatelem volí paní Janu Pavlišovou, a ověřovateli zápisu volí pana Josefa Beneše a pana Pavla Novotného.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

2. Zpráva starosty o rozpracovaných projektech a dotačních možnostech

Splašková kanalizace Kunčina

- ❖ Obecní úřad v Kunčině obeslal všechny majitele nemovitostí v obci a požádal je o součinnost s přípravou realizace splaškové kanalizace.
- ❖ Starosta ze své pozice poděkoval všem občanům za skvělý přístup a součinnost. V současné době má obec plnou moc od 271 majitelů v Kunčině a 99 majitelů v Nové Vsi, tedy chybí doplnit 40 v Kunčině a 21 v Nové Vsi. Na základě plných mocí majitele nemovitostí navštíví projektanti a budou sbírat podklady pro tvorbu projektů soukromých přípojek.
- ❖ Do konce února 2018 firma RECPROJEKT předá obci finální verzi prováděcí dokumentace, na základě, které se bude soutěžit veřejná soutěž na zhotovitele stavby.
- ❖ Neprodleně musí obec vyhlásit soutěž na výběr stavebního dozoru investora a technika BOZP, vybraný uchazeč by se měl vyjádřit k předložené prováděcí dokumentaci tak, aby eliminoval případná rizika s projektem spojená.
- ❖ Obec postupuje dle schváleného harmonogramu.

Oprava hasičské zbrojnice Nová Ves

- ❖ Dne 30.1.2018 proběhlo výběrové řízení na výběr zhotovitele. Obec oslovila celkem 6 firem,

kteře obci pŕislibily svou ũcast v soutŕži. Nakonec nabıdky pŕedlořily pouze 2 z nich. Vıtŕznou firmou se stala firma DAVID ČONKA, BORŠOV 32. Vıce informacı sdŕil pan starosta v dalřım pŕıbŕhu zasedanı.

- ❖ Je tŕeba vybrat stavebnı dozor stavby, starosta obce oslovil pana Ing. Tomáře Kolkopa, autora projektovŕ dokumentace. Ten pŕedlořil obci cenovou nabıdku: cena za celŕ dılo 18.740 Kč bez DPH.
- ❖ Práce budou zahájeny do konce února 2018, členovŕ SDH Nová Ves budou k dispozici a jsou pŕipraveni prostory vyklidit a pŕedat stavenıřtŕ.
- ❖ Po dobu oprav bude patrnŕ omezena otevíracı doba veŕejnŕ knihovny Nová Ves.

Vybudovanı novŕ budovy hasıčskŕ zbrojnice Kunčina

- ❖ Projektņı kancelář SINGRAF pŕedala starostovi obce dokumentaci pro stavebnı povolenı, starosta obce jí podal na MĚŪ v Moravskŕ Tŕebovŕ.
- ❖ Pozemek pro stavbu je pŕipraven, bude následovat zamŕření stavby v terŕnu.
- ❖ Pan Vladimır Kaláb dostal za ũkol zajistit řezivo na stŕeřnı konstrukci.
- ❖ Starosta obce se setkal s mořnŕmi subdodavateli stavebnıch pracı, aby zajistil cenovŕ nabıdky.
- ❖ Pokud bude počası dovolovat, stavba začne v pŕıbŕhu bŕezna 2018, tedy pokud bude mıt obec v ruce vydanŕ stavebnı povolenı.

Demolice hasıčskŕ zbrojnice Kunčina

- ❖ Pŕelozka hornıho vedenı nızkŕho napŕtı bude realizována do konce dubna 2018, realizovat jí bude firma MATEX Hradec Královŕ.
- ❖ Havarijnı stav budovy jıř dalřı provoz nedovoluje, do budovy silnŕ zatŕká a stropu hrozı nekontrolovatelnŕ pád. Proto se bude vozidlo na čas stŕhovat do pŕıstavby Kulturnıho domu tak, aby nevznikla na vozidle řkoda. Členovŕ SDH majı zakázáno se pohybovat na pŕdŕ budovy, aby se minimalizovala rizika.
- ❖ Starosta obce oslovil společnost INNOGY s řadostí o zruřenı odbŕrnŕho mıtsta HUP, dle vyjádřenı technika by mŕlo dojt k provedenı pracı do konce dubna 2018.
- ❖ Starosta obce zajistı demoličnı vŕmŕ na základŕ dokumentace pro demolici stavby.
- ❖ Starosta obce zajistı podklady pro vŕbŕ zhotovitele demolice.

Vŕstavba novŕho chodņıku k základnı řkole a nádrazı

- ❖ Dne 30.1.2018 probŕhlo vŕbŕrovŕ řízenı na vŕbŕ zhotovitele, obec oslovila celkem 6 firem, kteře obci pŕislibily svou ũcast v soutŕži. Nakonec nabıdku pŕedlořila jedıná z nich. Vıtŕznou firmou se stala firma DAVID ČONKA, BORŠOV 32. Vıce informacı sdŕil pan starosta v dalřım pŕıbŕhu zasedanı.
- ❖ Práce budou dokončeny do konce srpna 2018 tak, aby neomezovaly začatek řkolnıho roku na základnı řkole.
- ❖ Po dobu oprav bude mırnŕ omezena dopravnı obsluřnost v danŕ lokalitŕ.
- ❖ Starostu obce čeká jednání o podmınkách vydanı stavebnıho povolenı na odboru dopravy MĚŪ v Moravskŕ Tŕebovŕ.

Oprava stŕechy Kaple sv. Rocha v Novŕ Vsi

- ❖ Dokumentaci pro opravu stŕechy kaple provedla panı Eva řtŕpařová a pŕedala jí obci. Termıny stanovenŕ pro odevzdanı dokumentace byly dodrřeny.
- ❖ Řadost o dotace u Ministerstva zemŕdŕlstvı Ŕeskŕ republiky bude podána v pŕıbŕhu února 2018 – zajistı starosta obce.
- ❖ Celkovŕ rozpočet dotačnı řadosti je stanoven na částce 601.833 Kč, dotace je mořná ve vŕřı

70% nákladů, maximálně však 700.000 Kč.

Oprava hřbitovní zdi Nová Ves

- ❖ Dokumentaci pro opravu hřbitovní zdi a kaple provedla paní Štěpařová a předala jí obci.
- ❖ Žádost o dotace v Ministerstva zemědělství České republiky bude podána v průběhu února 2018 – zajistí starosta obce
- ❖ Starosta obce navrhuje, aby obec zažádala o dotace na část projektové dokumentace, a to na opravu hřbitovní zdi a opravu budovy márnice. Oprava chodníků by výrazně snižovala šance na podpoření žádosti, protože cena této části dokumentace převyšuje náklady ve výši 1.000.000 Kč. Tuto část projektu by měla realizovat obec bez dotační podpory, nejlépe svépomocí.
- ❖ Celkový rozpočet dotační žádosti je stanoven na částce 704.608 Kč, dotace je možná ve výši 70% nákladů, maximálně však 700.000 Kč.

Oprava obecního domu Kunčina 223

- ❖ Paní Štěpařová předložila obci dokumentaci pro opravu obecního domu Kunčina 223.
- ❖ Místostarosta obce, pan Tomáš Matušák zajistí uspořádání koordinační schůzky s firmou RPA Brno, smluvním partnerem obce k danému projektu.
- ❖ Žádosti o dotace se budou podávat do července 2018.

Přestavba KD Nová Ves na obecní byty

- ❖ V současné době je hotové zaměření stavby od projekční kanceláře SINGRAF, v nejbližší době bude předána dokumentace.
- ❖ Dále budou informace o budově poskytnuty Ing. Škeříkovi, který obci vyhotoví posudek z pohledu statiky objektu.
- ❖ Bude nutné schválit zadání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, které budeme potřebovat pro naši žádost o dotace z MMR na rok 2019.

Oprava budovy Klubu důchodců Kunčina 142

- ❖ Starosta obce podal žádost o dotaci Pardubického kraje na daný záměr, a to přes MAS MTJ.
- ❖ Dle informací z MAS MTJ byla naše žádost doporučena ke schválení, jedná se o dotační titul LEADER.
- ❖ Celková výše dotace je 35.000 Kč, projektové náklady činí 50.000 Kč.
- ❖ Oprava chodby bude dokončena do poloviny února 2018. Další fáze oprav bude realizována v průběhu roku 2018 – vstupní prostory budovy a oprava fasády severní části budovy.

Renovace soch v majetku obce

- ❖ V průběhu roku 2018 obec Kunčina připraví žádost o dotaci na opravy soch v majetku obce.
- ❖ Žádost o dotace z Ministerstva zemědělství či Pardubického kraje je možné podávat v roce 2018, obec má zpracovány rozpočty a podklady ke dvěma křížům v Nové Vsi.

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí obsah Zprávy starosty obce o rozpracovaných projektech a dotačních možnostech. Zastupitelstvo obce nemá k dané problematice připomínek.“

Usnesení „KUN I.2018-002“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr podání žádosti o dotace od Ministerstva zemědělství ČR na renovaci dvou soch v majetku obce, které se nachází v blízkosti Kaple sv. Rocha v Nové Vsi. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením SOD s Mgr. Ondřej Staněk Knapovec 122, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO:05579058, v celkové výši 6.000,-. Účel plnění: zajištění kompletního servisu k dotační žádosti.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

3. Zprávy předsedů výborů o jejich činnosti, plán činnosti výborů na rok 2018

Starosta obce předal slovo předsedům výborů. Jelikož pan Jelínek ani pan Brychta nebyli přítomni, slova se ujal pan Henych, předseda finančního výboru obce a přečetl plán finančního výboru na rok 2018. Pan Henych měl připomínku ohledně výsledků inventarizace obce Kunčina za rok 2017. Pan starosta se tázal zda-li výbor plní povinnost a setkávají se minimálně jednou čtvrtletně. Pan Henych sdělil, že se „snaží“ frekvenci schůzek dodržovat.

Usnesení „KUN I.2018-003“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí obsah Zpráv předsedů výborů o jejich činnosti, plán činnosti výborů na rok 2018. Ze zpráv však zcela jasně nevyplývá, zda dané výbory naplňují Usnesení zastupitelstva č. 88/2016, které ustanovuje povinnost výborů se setkávat minimálně jednou čtvrtletně. Zastupitelstvo obce pověřuje kontrolní výbor obce, aby plnění usnesení č. 88/2016 prověřilo.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

4. Výsledky výběrového řízení – Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Nové Vsi, Výstavba chodníku ke škole a nádraží

Dne 30.1.2018 byla uspořádáno výběrové řízení na akci *Rekonstrukce požární zbrojnice Kunčina-Nová Ves*, bylo osloveno celkem 6 firem, které přislíbily svou účast na výběru zhotovitele, výsledky jsou následující:

Rekonstrukce požární zbrojnice Kunčina-Nová Ves – pořadí a výsledná cena:

1. David Čonka, Boršov 32, 569 21, IČ 72901969- výsledná cena 1.009.190,70 Kč bez DPH

2. Lubomír Zvejška, Gruna 22, 57101, IČ 62673114- výsledná cena 1.044.870,16 bez DPH

Komise ve složení (Pavel Novotný, Miroslav Kubín, Martin Voráč) doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít SOD s vítěznou firmou David Čonka, Boršov 32, 57101, IČO: 72901969

Usnesení „KUN I.2018-004“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci Rekonstrukce požární zbrojnice Kunčina-Nová Ves, s vítězem výběrového řízení, firmou David Čonka, Boršov 32, 569 21, IČ 72901969. Celková cena díla je 1.009.190,70 Kč bez DPH, tedy 1.221.120,80 Kč vč. DPH
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu ke konání v této věci. “

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení „KUN I.2018-005“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření mandátní smlouvy č. KUN-MS-2018-001 na služby Technického a autorského dozoru stavby na akci Rekonstrukce požární zbrojnice Kunčina-Nová Ves, s Ing. Tomášem Kolkopem, SINGRAF, Nádražní 1309/11, 571 01 Moravská Třebová. Celková cena díla je 18.740 Kč bez DPH, tedy 22.650 Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu ke konání v této věci. “

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Dne 30.1.2018 byla uspořádáno výběrové řízení na akci *Chodník AZ – ZŠ – Nádraží ČD v obci Kunčina*, bylo osloveno celkem 6 firem, které přislíbily svou účast na výběru zhotovitele, výsledky jsou následující výsledky jsou následující:

Chodník AZ – ZŠ – Nádraží ČD v obci Kunčina – pořadí a výsledná cena:

1. David Čonka, Boršov 32, 569 21, IČ 72901969 - výsledná cena 1.531.972,81 Kč bez DPH.

Komise ve složení (Zdeněk Henych, Jiří Jelínek, Miroslav Kubín) doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít SOD s vítěznou firmou David Čonka, Boršov 32, 57101, IČO: 72901969.

Usnesení „KUN I.2018-006“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci *Chodník AZ – ZŠ – Nádraží ČD v obci Kunčina*, s vítězem výběrového řízení, firmou David Čonka, Boršov 32, 571 01 Moravská Třebová, IČO: 72901969. Celková cena díla je 1.531.972,81 Kč bez DPH, tedy 1.853.687,10 Kč s DPH.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu ke konání v této věci. “

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Nastala otázka, jestli firma David Čonka zvládne zrealizovat obě akce v průběhu první poloviny roku 2018? Bude mít dostatek techniky? Zhotovitel ubezpečil vedení obce o tom, že obě akce dokončí v řádném termínu. Zastupitel pan Josef Beneš ujistil přítomné, že bude zajištěný kvalitní technický dozor, který je v tomto případě nezbytný.

5. Zadávací dokumentace pro výběr Technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro stavbu Splašková kanalizace Kunčina

Starosta obce obdržel finální zadávací dokumentaci od společnosti DILUCIDUM, s.r.o., kterou rozeslal zastupitelům. K zadávací dokumentaci se vyjádřil místostarosta pan Beneš, který žádal o změnu v jednom z kvalifikačních kritérií. Do dnešního dne nebyla ze strany zastupitelů vnesena žádná další připomínka či doplnění. Zastupitel pan Marek Šejnoha si není ovšem jistý společností DILUCIDUM s.r.o. Co o ní víme? Kdo je to? Už jsme s nimi někdy v minulosti spolupracovali? Pan Šejnoha pochybuje především z důvodu, že společnost je v živnostenském rejstříku zapsána od roku 2016, tudíž má velmi krátkou minulost. Starosta obce potvrdil, že již v roce 2016 jsme s firmou navázali spolupráci v projektu Oprava hřbitovní zdi v obci Kunčina, ve stejném roce jsme s firmou uzavřeli příkazní smlouvu v projektu Kunčina - splašková kanalizace a také s námi spolupracovali ve veřejné zakázce Dopravní automobil s požárním přívěsem nákladním.

Usnesení „KUN I.2018-007“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vyhlášení výběrového řízení pro výběr Technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro stavbu Splašková kanalizace Kunčina dle finální verze zadávací dokumentace připravenou společností DILUCIDUM, s.r.o.

Obsazení komise pro výběr zhotovitele: Jiří Abraham, Tomáš Matušák, Jiří Šejnoha, Josef Beneš, Zdeněk Henych, náhradníci: Miroslav Kubín, Aleš Širůček, Marek Šejnoha, Dagmar Nedvěďová, Jiří Jelínek. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu ke konání v této věci. “

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

6. Prodej pozemků, věcná břemena

Žádost o koupi pozemku – paní Jaroslava Moštěková

Žádost je zapsána pod č.j. 280/2017. Jedná se o pozemek parc. č. 495, o výměře 1092 m², druh pozemku zahrada a o pozemek parc. č. 2591, o výměře 61 m², druh pozemku ostatní plocha. Důvod odkoupení: rozšíření zahrady k RD Kunčina čp. 96, zlepšení údržby zeleně na daných pozemcích. Hlasování o prodeji v tomto případě bylo odloženo. Zastupitelé navrhnou, ať se vypracuje k danému pozemku na náklady žadatelů geometrický plán. Na základě něho pak proběhne prodej.

Žádost o koupi pozemku – manželé Šejnohovi

Žádost je zapsána pod č.j. 277/2017. Jedná se o pozemek parc. č. 2603/9, o výměře 290 m², druh pozemku ostatní plocha. Důvod odkoupení: srovnání stavu užívaného se stavem vlastnickým.

Usnesení „KUN I.2018-009“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemku parc. č. 2603/9, k.ú. Kunčina, ostatní plocha, o výměře 290 m2, za cenu 15 Kč/m2. Celková kupní cena je stanovena na částce 4.350,- Kč. Kupující uhradí náklady na vklad do katastru nemovitostí. Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí obec. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 4.10.2017 do 19.10.2017.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Čas – 17:00, přichází zastupitel pan Jiří Jelínek

Žádost o koupi pozemku – pan Miroslav Totůšek x pan Jiří Jelínek

Žádost je z roku 2016, jedná se o pozemek parc. č. 4032 v k.ú. Kunčina, obec Kunčina, o výměře 2625 m2, trvalý travní porost. Žadatelé se dohodli, jakým způsobem pan Jelínek bude mít přístup na pozemek. Zastupitel, pan Henych chce mít dohodu obou žadatelů o zajištění přístupové cesty pro pana Jelínka písemně na obecním úřadě, jinak se hlasování o prodeji pozemku nemůže uskutečnit. Dále je nutné vypracovat geometrický plán pro dělení pozemku na náklady žadatelů. Zastupitel pan Jelínek, oznámil před hlasováním přítomným svůj osobní zájem na dané věci, a proto dle platné legislativy o daném bodě nehlasoval.

Usnesení „KUN I.2018-010“

*“Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje způsob řešení prodeje obecního pozemku parc. č. 4032, k.ú. Kunčina, trvalý travní porost, o výměře 2625 m2, takto:
Prodej pozemku proběhne po předložení geometrického plánu, který vznikne na základě dohody obou žadatelů a na jejich náklady. Nezbytně nutná je i společná dohoda obou žadatelů o vstupu na pozemek. Pozemek bude prodán za cenu 15 Kč/m2.“*

PRO – 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 1 Henych

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Žádost o koupi pozemku – paní Alena Jarůšková

Jedná se o pozemek parc. č. 345/6, v k.ú. Kunčina, obec Kunčina, o výměře 23 m2, druh pozemku – zahrada.

Usnesení „KUN I.2018-011“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 345/6, k.ú. Kunčina, zahrada, o výměře 23 m2.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Žádosti o koupi pozemku – paní Zdeňka Potocká, paní Věra Škáchová

Jedná se o pozemek parc. č. 2896/1, o výměře 113 m², druh pozemku trvalý travní porost. Důvod odkoupení: srovnání stavu užívaného se stavem vlastnickým.

Starosta obce zjistil, že na daném pozemku vznikla tzv. *černá stavba - plot*. Paní Škáchová si bez povolení oplotila část pozemku, o který žádá. Zastupitelé požadují, aby se černá stavba z pozemku okamžitě odstranila. Dále doporučují oběma žadatelkám, aby se mezi sebou domluvily na případném dělení a nechaly vypracovat geometrický plán na vlastní náklady. Pokud tak žadatelky neučiní, pozemek se prodávat nebude.

Usnesení „KUN I.2018-012“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje prodej pozemku parc. č. 2896/1, v k.ú. Kunčina, obec Kunčina o výměře 113 m², druh pozemku trvalý travní porost pouze za předpokladu, že z pozemku bude odstraněna černá stavba a bude vypracován geometrický plán na náklady žadatelek.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

7. Zpráva starosty o podmínkách vyhlášení výběrových řízení na pozice ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných obcí

Starosta obce na základě rozhodnutí zastupitelstva obce oslovil krajský úřad Pardubického kraje s žádostí o metodickou pomoc.

Zastupitelstvo obce v roce 2012 svými rozhodnutími rozhodlo následovně:

OPIS Usnesení č. 8/2012:

Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje ve funkci ředitelky Mateřské školy paní Hanu Fafílkovou. Pracovní poměr se mění na dobu určitou 6 let. Ředitelce Mateřské školy bude tato skutečnost sdělena vydáním potvrzení s náležitostmi jmenovacího dekretu.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdržel se 0

OPIS Usnesení č. 9/2012:

Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje ve funkci ředitelky Základní školy paní Miloslavu Hutírovou. Pracovní poměr se mění na dobu určitou 6 let. Ředitelce Základní školy bude tato skutečnost sdělena vydáním potvrzení s náležitostmi jmenovacího dekretu.

Hlasování: Pro 5, proti 2, zdržel se 1

Od Pardubického kraje dostal starosta obce metodickou pomoc při vyhlášení řízení v MŠ a ZŠ:

CITACE Z DOPISU PARUBICKOHO KRAJE:

Vážený pane starosto,

pokud se představitelé Vaší obce rozhodnou vyhlásit konkursní řízení, musíte tak v rámci přechodných ustanovení školského zákona učinit vždy v období od 1. února do 31. března. Z Vámi

zaslaných údajů ohledně jmenování Vašich ředitelů vyplývá, že ředitelka základní školy spadá do 1. období, byla tedy k 1. 1. 2012 ve funkci déle než 6 let. V jejím případě je platné usnesení zastupitelstva obce Kunčina č.9/2012 s tím, že její funkční období končí k 31. 7. 2018. V případě ředitelky mateřské školy je však usnesení zastupitelstva č. 8/2012 neplatné, neboť nerespektovalo výše jmenovaná přechodná ustanovení. Paní ředitelka Fafílková byla do funkce poprvé jmenována v březnu 2010, tudíž spadá do posledního časového úseku a její funkční období je dáno od 1. 8. 2014 do 31. 7. 2020. V tomto případě je znění zákona nad usnesení samosprávy. Není proto možné v roce 2018 vyhlásit konkursní řízení pro mateřskou školu.

Starosta obce předal slovo přítomným ředitelkám paní Hutirové i paní Fafílkové, aby se k danému tématu mohly vyjádřit. Paní Fafílková neměla připomínek, paní Hutirová pouze sdělila, že je to v rukách zastupitelů a jak už bylo řečeno několikrát, obec může, ale nemusí výběrové řízení vyhlásit.

Usnesení „KUN I.2018-013“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje vyhlášení konkursního řízení na pozici ředitel/ka Základní školy Kunčina. Vyhlášení konkursního řízení proběhne v období od 1. února do 31. března 2018.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 1 Nedvěďová

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Usnesení „KUN I.2018-014“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr vyhlášení výběrového řízení na pozici ředitel/ka Mateřské školy Kunčina. Výběrové řízení neproběhne v průběhu kalendářního roku 2018, jelikož by vyhlášením byla porušena platná legislativa ČR. Konkurs na pozici ředitel/ka Mateřské školy Kunčina proběhne v roce 2020.“

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 1 Nedvěďová

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

8. Digitální zaměření stávajících tras obecního vodovodu z důvodu realizace projektu Splašková kanalizace Kunčina – cenová nabídka společnosti VHOS, a.s.

V obci Kunčina je třeba zaměřit 5420 m² vodovodního řádu, případně přílehlého polohopisu a výškopisu pro potřeby projektové dokumentace. Zaměření bude předáno elektronicky pouze pro potřeby technické mapy. Termín zhotovení pasportu: do 5 měsíců. Cena za provedení činnosti je 160.000,- bez DPH.

Usnesení „KUN I.2018-015“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Vytyčení a zaměření vodovodu, polohopisu a výškopisu pro potřeby investora akce Splašková kanalizace Kunčina“ s firmou VHOS, a.s., Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová. Celková cena díla je 160.000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu ke konání v této věci. “

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

9. Záměr rekonstrukce obecního vodovodu pro roky 2018-2023

Starosta obce dle zadání zastupitelstva vyvolal jednání s ředitelkou DSO Moravskotřebovský vodovod a zástupci provozovatele. Jednání se zúčastnili zaměstnanci projekční formy RECPROJEKT, která projektuje Splaškovou kanalizaci Kunčina a také projektant DSO Ing. Dobroucký.

Z jednání vyplynulo, že pro zpracování studie proveditelnosti opravy vodovodu v Kunčině je nutné:

- vytyčit stávající trasu vodovodu, a to včetně polohopisu a výškopisu
- najít místa, kde dojde ke kolizi s plánovanou trasou splaškové kanalizace
- zahrnout tyto místa do projektu Splaškové kanalizace
- začít co nejdříve projektovat jednotlivé trasy vedení vodovodu
- plánovat realizaci vodovodu na tzv. „Malé straně“, kde jsou obecní cesty
- následně podat žádosti o dotace na Pardubický kraj na výměnu vodovodu

Usnesení „KUN I.2018-016“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr opravy obecního vodovodu v obci Kunčina. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu ke konání v této věci. “

PRO – 8

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10. Různé

10.1. Nákup hasičského vozidla pro JPO Nová Ves

Starosta obce po neúspěšném výběrovém řízení v obci Žichlínek požádal o dotace Pardubického kraje ve výši 350.000 Kč na nákup zásahového vozidla pro JPO Nová Ves a dále požádal o pomoc s výběrem vhodného vozidla pro případný nákup mjr. Čermáka z HZS Svitavy. Na výroční schůzi členů SDH Nová Ves požádal přítomné o pomoc s monitoringem trhu a první výsledky se již dostávají.

Momentálně má JPO Nová Ves na výběr ze třech vozidel:

1. CAS K25 LIAZ L 101 z Brna
Rok výroby 1990, stav km: 11.000 km, cena s 21% DPH je 999.960,- Odkup vozu je možný ihned, nabízí se možnost dovybavení dle požadavků SDH dle domluvy.
2. SDH Svitavy – přímý prodej od města Svitavy. Vozidlo je stále ve výjezdu, prodej bude možný v červnu/červenci 2018. Cena vozidla 750.000 vč. DPH

3. Firma Zdeněk Lysák – Slavičín. Prodej možný ihned, vozidlo není ve výjezdu, cena 400.000 vč. DPH.

Starosta obce se společně se zastupiteli panem Benešem, panem Novotným a zástupci SDH Nová Ves byli osobně podívat na technický stav vozidla ve Svitavách. Dle vyjádření všech přítomných by bylo velmi vhodné vozidlo pořídit.

Starosta přítomným sdělil návrh financování daného záměru:

- 400.000 Kč – přebytek rozpočtu z roku 2017
- Až 350.000 Kč – dotace z Pardubického kraje
- 50.000 Kč – 80.000 Kč – Prodej stávajícího vozidla Škoda 706

Usnesení „KUN I.2018-019“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr pořízení zásahového vozidla LIAZ do majetku obce. Zastupitelstvo obce stanovuje na danou akci finanční limit ve výši 750.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k dalšímu jednání s městem Svitavy o podmínkách nákupu.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10.2. Žádost o mimořádný finanční příspěvek

Žádost č. 1:

Jedná se o žádost zapsanou pod čj. OÚ/49/2018. Žadatelem je Záchraná stanice volně žijících živočichů, Vendolí 42. Požadovaná výše příspěvku činí 3.000 Kč.

Usnesení „KUN I.2018-018“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000 Kč Záchrané stanici volně žijících živočichů, Vendolí 42.“

PRO – 0

PROTI – 8

ZDRŽEL SE – 1 Jelínek

Výsledek hlasování: Usnesení nebylo schváleno.

Žádost č. 2:

Jedná se o žádost zapsanou pod čj. OÚ/14/2018. Žadatelkou je paní Andrea Klimešová, její dcera Nicol Matoušková je velmi úspěšnou závodnicí v disciplíně Klasická mažoretka a twirling. V roce 2017 posbírala celkem 31 medailí v rámci republikových soutěží, ty se konají téměř po celé republice a je to velmi finančně náročné. Nabídka ze strany žadatelů: reprezentace obce, bezplatná vystoupení na kulturních či společenských akcích pořádaných obcí či spolky obce

Usnesení „KUN I.2018-019“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na rok 2018 v maximální výši 3.000 Kč slečně Nicol Matouškové. Finanční podpora bude plněna formou proplacení startovního na soutěžích.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

Paní Nedvěďová navrhla, že by bylo vhodné se do budoucna problematice podpory talentované mládeže věnovat, o formě podpory bude dále jednáno, př. založení „*Nadace pro podporu činnosti talentovaných dětí*“. Starosta obce daný návrh podporuje, toto téma bude zařazeno na pracovní poradu zastupitelů.

10.3. Žádost občanů o vybudování nové trasy veřejného osvětlení

Jedná se o žádost zapsanou pod čj. OÚ/48/2018. Žadatelem jsou občané Nové Vsi (čp. 60, 64, 138, 121). Přítomní diskutovali dané téma z hlediska možného technického řešení, zejména využití horního vedení nízkého napětí a betonových sloupů v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení „KUN I.2018-020“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr vybudování nových tras veřejného osvětlení v lokalitě Nová Ves – „K Myslivně.“ Zastupitelstvo pověřuje starostu obce ke konání v této věci a k zajištění technického řešení dané akce.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10.4. Úřad práce ČR – podmínky pro VPP na rok 2018

Starosta obce citoval z vyjádření Úřadu práce ČR:

„I v letošním roce bude tento nástroj aktivní politiky realizován, ale zřejmě za upravených podmínek. A to možná v tom smyslu, že na jednotlivá místa VPP budou různě vysoká procenta příspěvků od úřadu práce - a to v závislosti na znevýhodnění daného uchazeče o zaměstnání na trhu práce – příklad: pokud uchazeč o zaměstnání nebude mít žádné znevýhodnění, tak příspěvek bude 0 % a pokud uchazeč o zaměstnání bude mít dostatečně velkou kumulaci znevýhodnění, tak příspěvek bude 100% skutečně vynaložených nákladů na mzdy (= mzda + všechny odvody), maximálně však jistá částka, co zatím nebyla stanovena. Upozorňuji zřetelně, že předchozí odstavec je zatím v řešení – nějakým takovým způsobem je na nadřazených orgánech uvažováno.“

Starosta obce kontaktoval Úřad práce ČR, aby se ujistil, zda si všechny orgány přesně uvědomují, že pokud tato vize přes odpor obcí a měst projde, bude to znamenat konec programu VPP.

Starosta zásadně nesouhlasí s navrhovanými podmínkami pro zaměstnávání uchazečů z Úřadu práce ČR, o kterých je ze strany státu uvažováno. Starosta obce byl připraven vytvořit 8-12 sezónních pracovních míst v roce 2018, při těchto avizovaných podmínkách patrně nebude možné zaměstnat přes programy Úřadu práce žádného z uchazečů. Tito lidé pak s největší pravděpodobností zůstanou v evidenci úřadu práce namísto toho, aby si udržovali pracovní návyky,

připravovali se na přijetí do jiného zaměstnání, platili daně a pracovali pro svého zaměstnavatele. Pokud si Úřad práce opravdu myslí, že je to lepší řešení, pak tedy ať je po jeho vůli.

Usnesení „KUN I.2018-021“

„Zastupitelstvo obce Kunčina vydává nesouhlasné stanovisko k záměru Úřadu práce české republiky k plánovaným změnám v programech veřejně prospěšných prací, které byly obcím a městům prozatím předloženy. Obec Kunčina se v případě realizace předložených záměrů nebude účastnit v roce 2018 programu veřejně prospěšných prací.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10.5. Problematika GDPR – řešení přes Region MTJ

GDPR je označení pro nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů. Protože se jedná o nařízení, představuje na rozdíl od směrnice Evropské unie přímo účinný právní předpis, tj. k jeho účinnosti jej není třeba implementovat českou právní úpravou. Na nařízení právně navazuje národní právní úprava, kterou v České republice představuje zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Nařízení zpřesňuje ochranu osobních údajů a posiluje **právo fyzické osoby** na kontrolu zpracování osobních údajů. GDPR se týká všech osobních údajů. Takové údaje mohou být zachycené v listinné podobě, ale i v elektronické podobě, zejména v různých informačních systémech. Pro obce je rovněž typická jejich role zřizovatele dalších právnických osob, např. školských právnických osob, neziskových organizací, ale i organizací obchodněprávní povahy (např. akciových společností). Je tedy na obci, aby zajistila poučení o povinnostech v oblastech ochrany osobních údajů a implementaci odpovídajících procesů též u těchto subjektů.

Pověřenec pro ochranu osobních údajů – DPO (data protection officer):

Kdo musí **povinně** zřídit funkci DPO:

- Orgány veřejné moci (obce, školy);
- Kdo provádí rozsáhlé systematické monitorování fyzických osob;
- Kdo zpracovává zvláštní kategorii osobních údajů, např. banky, nemocnice.

Úkoly pověřence pro ochranu osobních údajů:

- Spolupráce s dozorovým úřadem;
- Monitorování souladu s GDPR;
- Dohled nad činností ochrany dat;
- Školení pracovníků ve zpracování dat, poradenství;
- Provádění interních auditů.

Na valném shromáždění Regionu MTJ 30.1.2018 byl potvrzen záměr všech obcí Regionu MTJ řešit problematiku a požadavky GDPR společně, prostřednictvím mikroregionu. Tzn. všech 32 obcí (všechny členské obce kromě Moravské Třebové) bude zahrnuto do společné poptávky firem pro zajištění služeb souvisejících s řešením GDPR.

Samostatně tedy otázku GDPR prozatím řešit nebudeme, budeme postupovat společně v rámci mikroregionu.

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty o plánované implementaci nařízení GDPR do činnosti obce a příspěvkových organizací.“

10.6. Žádost o výpůjčku dřevníku v majetku obce

Jedná se o žádost pana Petra Vogta, syna majitele nemovitosti Kunčina čp. 224, pana Viléma Vogta.

Usnesení „KUN I.2018-022“

„Zastupitelstvo obce Kunčina schvaluje záměr výpůjčky nebytových prostor v majetku obce Kunčina, které se nacházejí za budovou obecního úřadu. Podmínkou výpůjčky je demolice stávajícího dřevníku v majetku pana Viléma Vogta, který se částečně nachází na pozemku obce parc. č. 309/1, k.ú. Kunčina.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10.7. Kniha „Kunčina v průběhu věků“

Dne 31.1. 2018 paní MUDr. Rut Svobodová přivezla 200 ks výtisků připravované knihy „Kunčina v průběhu věků“ na Obecní úřad v Kunčině. S výsledkem jsou oba autoři nadmíru spokojeni a moc děkují obci Kunčina za vydání jejich společného díla. Na základě žádosti obou autorů jim starosta obce věnoval celkem 22 výtisků pro jejich potřeby. Celkové náklady na jeden výtisk po započtení všech nákladů činí 538 Kč. Zastupitelstvo obce musí rozhodnout, kolik výtisků bude určeno k prodeji a za jakou cenu.

Usnesení „KUN I.2018-023“

„Zastupitelstvo obce Kunčina děkuje paní MUDr. Rut Svobodové a panu Ing. Vladimíru Kučerovi, CSc., za jejich obětavou a precizní práci při vydání knihy „Kunčina v průběhu věků“. Zastupitelstvo obce schvaluje, že k prodeji bude určeno 125 ks knih z původního vydání, prodejní cena za jeden výtisk bude 350,- Kč. Několik knih bude umístěno do obecních knihoven, národních knihoven, do knihovny Základní školy a knihovny v Moravské Třebové. Ostatní knihy budou k dispozici Obecnímu úřadu Kunčina“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

10.8. Změny v obsazení pracovních pozic u obce Kunčina

SPRÁVCE SPORTOVNÍHO AREÁLU

Dne 2.2.2018 došlo k podpis dodatku k pracovní smlouvě s p. Josefem Kalinou, který se se starostou obce dohodnul na ukončení pracovního poměru k 30.6.2018. Starosta obce zajistil posouzení vlivu změny pracovní smlouvy na dotační prostředky na výstavbu sportovního areálu, dle slov projektové manažerky Ing. Ulmannové ukončení pracovního poměru nebude mít na dotaci vliv. Zastupitelstvo obce bude dále jednat o dalším obsazení pozice Správce sportovního areálu a o podmínkách jeho provozu.

Pracovní pozice LESNÍK

V průběhu ledna 2018 p. Kaláb oznámil starostovi obce svůj záměr odejít a přijmout novou pracovní pozici, a to jako zaměstnanec. Starosta obce vedl s p. Kalábem jednání o jeho možném setrvání u obce, a to v pozici zaměstnance, což byla jedna z podmínek p. Kalába. O jeho dalším působení rozhodne zastupitelstvo. Starosta obce zahrne toto téma na pracovní poradě zastupitelů.

Usnesení „KUN I.2018-024“

„Zastupitelstvo obce Kunčina bere na vědomí zprávu starosty obce o ukončení pracovního poměru p. Josefa Kaliny ke konci června roku 2018. O dalších podmínkách provozování sportovního areálu v Kunčině a výběru nového pracovníka zodpovědného za sportovní areál rozhodne zastupitelstvo obce v nejbližší době.“

PRO – 9

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

Výsledek hlasování: Usnesení bylo schváleno.

11. Diskuze

- ❖ Zastupitel pan Pavel Novotný se dotazoval ohledně nákupu stolů a židlí od firmy Bytexx. V jaké fázi je řízení? Jak to vypadá s penězi? Starosta obce odpověděl, že vše je v jednání a čekáme na vyjádření Policie ČR. Další dotaz pana Novotného směřoval k nemovitosti a k opravě budovy v Kunčině čp. 200. Starosta odpověděl, že pan Moučka si stanovil sám časový harmonogram a pokud jej nezačne plnit, obec bude trvat na odstoupení od smlouvy.
- ❖ Zastupitel pan Jiří Jelínek se tázal, jak je to s přiznáním majetku u zastupitelů? Starosta odpověděl, že se to týká pouze starosty a místostarostů. Řadových zastupitelů nikoliv.
- ❖ Zastupitel pan Jiří Jelínek měl dále dotaz ohledně vybudování nové autobusové zastávky, a to konkrétně v Kunčině na točně u budovy s č.p. 200. Co vše je nutné pro to udělat? Starosta obce přislíbil, že se s dotazem obrátí na Krajský úřad Pardubického kraje na paní Švecovou, referentku oddělení silničního hospodářství a dopravní obslužnosti.
- ❖ Zastupitel pan Jiří Jelínek měl ještě prosbu ohledně parkování na „Malé straně“. Žádá o upozornění majitelů vozidel, kteří parkováním nutí ostatní řidiče jejich vozidla objíždět, a tím pádem ničit krajnice komunikací – Upozornění bude umístěno do zpravodaje obce.

Starosta obce ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 18:10 hod.

Dne: 06.02.2018

Zapisovatelka:

Bc. Jana Pavlišová, DiS.

Ověřovatel:

Ing. Josef Beneš

Pavel Novotný

Starosta:

Bc. Miroslav Kubín
